**Извещение о проведении торгов**

|  |  |
| --- | --- |
| *Форма проведения торгов:* | Открытый аукцион |
| *Сайт размещения извещения:* | http://torgi.gov.ru/ |
| *Количество лотов:* | 1 |
| *Дата создания извещения:* | 16.01.2017 |
| *Дата публикации извещения:* | 21.01.2017 |

***Контактная информация организатора торгов***

|  |  |
| --- | --- |
| *Наименование организации:* | КОМИТЕТ ПО ЭКОНОМИКЕ, ИМУЩЕСТВЕННЫМ И ЗЕМЕЛЬНЫМ ОТНОШЕНИЯМ АДМИНИСТРАЦИИ ТЮМЕНЦЕВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ |
| *Адрес:* | 658580, Алтайский край, с. Тюменцево, пер. Центральный,1 |
| *Телефон:* | (38588) 22-696, 22-329 |
| *Факс:* | (38582) 22-329 |
| *E-mail:* | tueconom@ab.ru |
| *Контактное лицо:* | Кулаева Ольга Владимировна  Моисеева Виктория Сергеевна |

***Условия проведения торгов***

|  |  |
| --- | --- |
| *Дата и время начала приема заявок:* | 23.01.2017 09:00 |
| *Дата и время окончания приема заявок:* | 17.02.2017 17:00 |
| *Порядок приема заявок, адрес места приема заявок:* | Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы: 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка; 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) документы, подтверждающие внесение задатка. Заявка и приложенные к ней документы подаются по адресу:658580, Алтайский край, Тюменцевский р-н, с. Тюменцево, пер. Центральный,1. Заявка может быть подана лично либо направлена по почте. Все поданные заявки регистрируются организатором аукциона. |
| *Требования к содержанию и форме заявок:* | заявка должна соответствовать форме, указанной в приложенном файле, и содержать все предусмотренные указанной формой сведения. |
| *Порядок проведения аукциона:* | Аукцион проводится в соответствии со ст. 39.12. Земельного Кодекса Российской Федерации. Предложения о размере арендной платы подаются участниками аукциона в открытой форме в ходе аукциона путем поднятия пронумерованных билетов. Каждую последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера арендной платы на шаг аукциона. После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с шагом аукциона. Если после троекратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок (участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним). |
| *Дата и время проведения аукциона:* | 24.02.2017 11:00 |
| *Место проведения аукциона:* | с. Тюменцево, Тюменцевского района Алтайского края, пер. Центральный,1 |

**Лот № 1**

***Общая информация по лоту:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Тип торгов:* | Аренда |
| *Форма собственности:* | Не разграниченная |
| *Реквизиты решения о проведении торгов:* | распоряжение Администрации Тюменцевского района Алтайского края от 26.12.2016 №574 |
| *Кадастровый номер, местоположение и площадь:* | **ЛОТ № 1**. Земельный участок площадью 51655 кв. м, с кадастровым номером **22:52:140004:29**, находящийся Алтайский край, Тюменцевский район в 100 м на северо-восток от п. Трубачево, ул. Центральная, 2а. |
| *Категория земель:* | Земли населенных пунктов |
| *Вид разрешенного использования:* | Для размещения выгульной площадки для лошадей |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Описание земельного участка:* | земельный участок из земель населенных пунктов. Разрешенное использование - для размещения выгульной площадки для лошадей. |
| *Срок аренды:* | Лет: 3, месяцев: 0 |
| *Предмет торга:* | Ежегодная арендная плата |
| *Начальная цена:* | 2% от кадастровой стоимости земельного участка |
| *Ежегодная начальная цена за 1 кв.м в валюте лота:* | ЛОТ №1 – 0,043 руб.; |
| *Шаг аукциона:* | 3 % от стартового размера арендной платы в год |
| *Размер задатка:* | 30% от стартового размера арендной платы в год |
| *Порядок внесения и возврата задатка:* | Задаток вносится путем перечисления денежных средств на банковские реквизиты : ИНН 2282002409, КПП 228201001, ОКТМО 01 652 000. КБК 09211105013100000120, БИК банка получателя 040173001. Получатель: УФК по Алтайскому краю (комитет по финансам, налоговой и кредитной политике администрации Тюменцевского района), расчетный счет 40101810100000010001 в Отделении г.Барнаула Наименование платежа: поступление задатков для участия в аукционе. Возврат задатка производится в течении трех дней путем перечисления на реквизиты, указанные в заявке участника аукциона. |
| *Права на участок, ограничения прав:* | Нет |
| *Наличие фотографий:* | Нет |
| *Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:* | в произвольном порядке в течение срока подачи заявок |